



## Equipment Rental Terms & Conditions:

All rented equipment must be used safely and responsibly, within the designated location specified in this agreement, and exclusively for authorized improvements on behalf of the property owner or their representatives. If no location is specified, the Lessee's legal address shall be designated as the equipment location.

The Lessee must comply with all applicable laws, ordinances, and regulations governing the equipment's possession, operation, and maintenance, including any required registration or licensing. The Lessee shall take reasonable care to prevent excessive wear, careless handling, or misuse of the equipment. Additionally, the Lessee shall be responsible for maintaining the equipment in good working condition at their expense during the term of this lease and must return it in the same condition as received, normal wear and tear excluded.

If the Lessee purchased the **Rental Protection Plan (RPP)**, as indicated in this agreement, they shall not be held liable for repair costs of less than \$500.

Failure to return the equipment by the agreed date and time will result in the following actions, at the Lessor's sole discretion:

1. **Automatic rental extension:** The rental period will be extended for 24 hours, and the Lessee's payment method will be charged for a full-day rental, **OR**;
2. **Late fee imposition:** A \$75 per day late fee will be imposed, up to a maximum of 30 days beyond the original rental term.

The Lessee is responsible for cleaning the equipment before returning it. If the equipment is returned dirty, a cleaning fee of \$50 may be charged to the Lessee's rental account. The determination of normal wear and tear is at the sole discretion of the Lessor, and such decisions are final.

If the equipment becomes damaged beyond reasonable repair or is not returned to the Lessor within **30 days** of the designated return date, the Lessor shall consider the equipment lost, and the Lessee will be responsible for paying the **Full Replacement Cost (RC)** of the equipment, as well as any applicable late fees.

All equipment is rented "**as-is**," and all rental fees are final and **non-refundable**. The Lessee acknowledges that they have inspected the equipment, confirmed it is in good working condition, and deemed it suitable for its intended purpose.

In the event of a payment dispute, the Lessee must attempt to resolve the issue in writing with the Lessor before initiating a **chargeback** with their financial institution. Failure to do so may result in a chargeback fee equal to the disputed amount.

The Lessor shall not be held responsible if the rented equipment is later deemed unsuitable for its intended purpose, and the Lessee assumes **full responsibility** for the proper and safe use of the equipment. **The Lessor shall not be held liable for any injury or death** resulting from the use of the rented equipment.

All incidental charges, including but not limited to: **late fees, extensions, cleaning fees, and replacement costs**, will first be deducted from any **applicable security deposits**. If a balance remains, it will be handled as follows:

- **Added as a prior balance to the Lessee's next rental, OR;**
- **Added to the Lessee's rental account balance and charged to the stored payment method on the second day of the following month, whichever occurs first.**

All credit/debit cards used by the Lessee are stored on file under their rental account and may be charged for outstanding balances. The Lessee is responsible for keeping all stored payment methods **current and active with sufficient funds**. A **\$25 fee** shall be imposed for each declined transaction.

All equipment must be returned to the **original rental location**. Equipment returned to a different location will be subject to a **relocation and restocking fee**, equivalent to a **one-day rental charge**.

There shall be **no refunds or credits** for equipment returned early. Any **extensions requested by the Lessee after the expiration of this lease** will be subject to **late fees** before any extension can be processed.

## Términos y Condiciones de Renta de Equipo:

Todo el equipo rentado debe ser utilizado de manera segura y responsable, dentro de la ubicación designada especificada en este acuerdo, y exclusivamente para mejoras autorizadas en nombre del propietario de la propiedad o sus representantes. Si no se especifica una ubicación, se designará como ubicación del equipo el domicilio legal del Arrendatario.

El Arrendatario debe cumplir con todas las leyes, ordenanzas y regulaciones aplicables relacionadas con la posesión, operación y mantenimiento del equipo, incluyendo cualquier registro o licencia requerida. El Arrendatario deberá tomar las precauciones necesarias para evitar el desgaste excesivo, el manejo descuidado o el uso indebido del equipo. Asimismo, el Arrendatario será responsable de mantener el equipo en buen estado de funcionamiento a su propio costo durante la vigencia de este contrato y deberá devolverlo en las mismas condiciones en que lo recibió, excluyendo el desgaste normal por uso.

Si el Arrendatario adquiere el **Plan de Protección de Renta (RPP)**, como se indica en este acuerdo, no será responsable por costos de reparación menores a \$500.

El incumplimiento en la devolución del equipo en la fecha y hora acordadas resultará en las siguientes acciones, a discreción exclusiva del Arrendador:

1. **Extensión automática del alquiler:** El período de renta se extenderá por 24 horas y se cargará el costo de un día completo de renta al método de pago del Arrendatario, **O**;
2. **Cargo por retraso:** Se aplicará un cargo de \$75 USD por día de retraso, hasta un máximo de 30 días después del término original del alquiler.

El Arrendatario es responsable de limpiar el equipo antes de devolverlo. Si el equipo se devuelve sucio, se podrá aplicar un cargo de limpieza de \$50 USD a la cuenta de renta del Arrendatario. La determinación del desgaste normal por uso será realizada exclusivamente por el Arrendador y su decisión será definitiva.

Si el equipo se daña más allá de una reparación razonable o no se devuelve al Arrendador dentro de los **30 días posteriores** a la fecha de devolución designada, el Arrendador considerará el equipo como perdido y el Arrendatario será responsable de pagar el **Costo Total de Reemplazo (RC)** del equipo, así como cualquier cargo por retraso aplicable.

Todo el equipo se renta "**tal cual está**", y todas las tarifas de renta son finales y **no son reembolsables**. El Arrendatario reconoce que ha inspeccionado el equipo, ha confirmado que está en buen estado de funcionamiento y lo ha considerado adecuado para su propósito previsto.

En caso de una disputa de pago, el Arrendatario debe intentar resolver el problema por escrito con el Arrendador antes de iniciar un **reverso de cargo (chargeback)** con su institución financiera. El incumplimiento de este procedimiento puede resultar en un cargo adicional equivalente al monto disputado.

El Arrendador no será responsable si el equipo rentado posteriormente se considera inadecuado para su propósito previsto, y el Arrendatario asume **toda la responsabilidad** por el uso adecuado y seguro del equipo. **El Arrendador no será responsable por ninguna lesión o fallecimiento** derivado del uso del equipo rentado.

Todos los cargos adicionales, incluidos, pero no limitados a: **tarifas por retraso, extensiones, limpieza y costos de reemplazo**, se deducirán primero de cualquier **depósito de seguridad aplicable**. Si queda un saldo pendiente, se procederá de la siguiente manera:

- **Se añadirá como saldo pendiente en la próxima renta del Arrendatario, O;**
- **Se agrega al saldo de la cuenta de renta del Arrendatario y se cargará al método de pago almacenado el segundo día del mes siguiente**, lo que ocurra primero.

Todas las tarjetas de crédito/débito utilizadas por el Arrendatario se almacenan en su cuenta de renta y pueden ser utilizadas para liquidar saldos pendientes. El Arrendatario es responsable de mantener sus métodos de pago almacenados **actualizados y con fondos suficientes**. Se aplicará un cargo de **\$25 USD** por cada transacción rechazada.

Todo el equipo debe ser devuelto a la **ubicación original de renta**. El equipo devuelto en una ubicación diferente estará sujeto a una **tarifa de reubicación y reabastecimiento**, equivalente al costo de **un día de renta**.

No habrá **reembolsos ni créditos** por devoluciones anticipadas del equipo. Cualquier **extensión solicitada por el Arrendatario después del vencimiento del contrato de renta** estará sujeta a **cargos por retraso** antes de que se pueda procesar la extensión.